

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐỒNG NAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ BIÊN HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 894 /TB-CCTHADS

Biên Hòa, ngày 28 tháng 5 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số: 125/2023/DSST ngày 24/8/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 98/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2023; Quyết định thi hành án số 1493/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP. Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số: 125 /QĐ-CTHADS ngày 07 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ biên bản thỏa thuận về giá tài sản kê biên tài sản ngày 28/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Do các bên đương sự không thỏa thuận về giá và không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá do đó Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, địa chỉ: Số 2A, đường N4, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

01 xe ô tô nhãn hiệu CHEVROLET số loại COLORADO, loại Tải pickup cabin kép, số máy P2G182491009, số khung 8PM0KH628273, màu cam, tải trọng hàng hóa 680 kg, chỗ ngồi 5 chỗ, biển số kiểm soát 60C-458.22 đứng tên ông Phạm Quốc Khánh. Đăng ký xe ngày 05/12/2018, xe đã qua sử dụng, chạy được 97.258km, các hệ thống tổng thành, gồm động cơ, hộp số, trục trước, cầu sau, hệ thống lái, thân vỏ, lốp hoạt động và sử dụng bình thường.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đồng Nai biết, đăng ký.

#### Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức Thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy

tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày **29** tháng 5 năm **2025** đến ngày **30** tháng 5 năm **2025** (Nộp trong giờ hành chính).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp hồ sơ trực tiếp tại bộ phận Văn thư của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa (nộp trực tiếp trong giờ hành chính).

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, địa chỉ: Số 2A, đường N4, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Biên Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Phạm Bá Văn**

**Khi cần liên lạc ĐT: 0916919957 gặp đồng chí Văn phụ trách hồ sơ để được hướng dẫn và giải thích thêm.**